

Stečajni upravitelj

Stjepan Lović

Zagreb, Radnička cesta 52, tel. 01/48 72 545, fax. 01/ 48 19 152

e-mail: stjepan.lovic@lawoffice-gll.hr

U Zagrebu, dana 05.01.2024. godine

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Posl.br: St-651/2017

Stečajni sudac Ivan Čulić

Stečajni dužnik: **BRA-MA kreditna unija u stečaju**, Put Firula 53, Zagreb, OIB: 96497966580, zastupana po stečajnom upravitelju Stjepanu Lović iz Zagreba, Radnička cesta 52

Predmet: **Prijedlog za prodaju nekretnina u stečajnom postupku**

I. Stečajni dužnik je vlasnik sljedećih nekretnina:

k.č.br. 1197/1, oranica i vinogradi ukupne površine 1290 m² i k.č.br. 1198/1, oranica „Krtine“ ukupne površine 644 m², ukupno 1934 m², obje upisane u zk.ul. 1781, k.o. 330779 Trogir, Zemljišnoknjižni odjel Trogir, Općinski sud u Splitu.

Na predmetnoj nekretni je upisano razlučno pravo i to temeljem Rješenja Naslovnog suda broj Ovr-76/12 od dana 16. travnja 2012. godine, radi osiguranja novčane tražbine Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Split, u iznosu od 52.894,90 kn, te troškova postupka osiguranja, zaprimljeno pod brojem Z-1151/12 dana 26. travnja 2012. godine.

Prilog: z.k. izvadak za predmetne nekretnine;
Procjena vrijednosti nekretnine izrađena od strane sudskog vještaka za graditeljstvo i i procjenu nekretnina Hrvoja Baliće.

II. Obzirom na prethodno navedeno, stečajni upravitelj, u skladu s odredbom čl. 247. Stečajnog zakona, **predlaže** izvršiti prodaju gore navedenih nekretnina u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini.

Stjepan Lović
stečajni upravitelj